



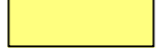



Bestand

-  Geltungsbereich Bebauungs- und Grünordnungsplan "Gewerbegebiet Petting"
-  Ackerfläche
-  Ausgleichfläche der Einbeziehungssatzung "Stättenweg" die verloren geht
-  Ausgleichfläche der Einbeziehungssatzung "Stättenweg"

Bewertung

- | Gebiete geringer Bedeutung
-  Feld AI (GRZ > 0,35) Faktor 0,4
-  KI Verlust
- Ausgleichsfläche "Stättenweg"

Ermittlung des Ausgleichsbedarfs:

Realnutzung	Bewertung	Fläche [m²]	Faktor	Ergebnis [m²]
Ackerfläche	AI	15.039	0,4	6.016
Ausgleichsfläche / "Stättenweg"		93	1,0	93
Summe		15.132		6.109



Gemeinde Großmehring
Landkreis Eichstätt



Bebauungs- und Grünordnungsplan
"Gewerbegebiet Petting"

Eingriffsermittlung

M 1 : 1.000

Index	Datum	Inhalt
a		
b		
c		
d		
e		
f		
g		

bearbeitet: Rieder, Zach-Mathieu
gezeichnet: Zach-Mathieu
Datum: 16.11.2021
Plan-Nr.: A426_110-01

Wolfgang Weizler
Landschaftsarchitekten GmbH
Parkstraße 10 • 95051 Ingolstadt
Tel.: 0941 95641-0 • Fax: 0941 95641-25
E-Mail: info@weizler-la.de

**WOLFGANG
WEIZLER
LANDSCHAFTS-
ARCHITEKTEN**