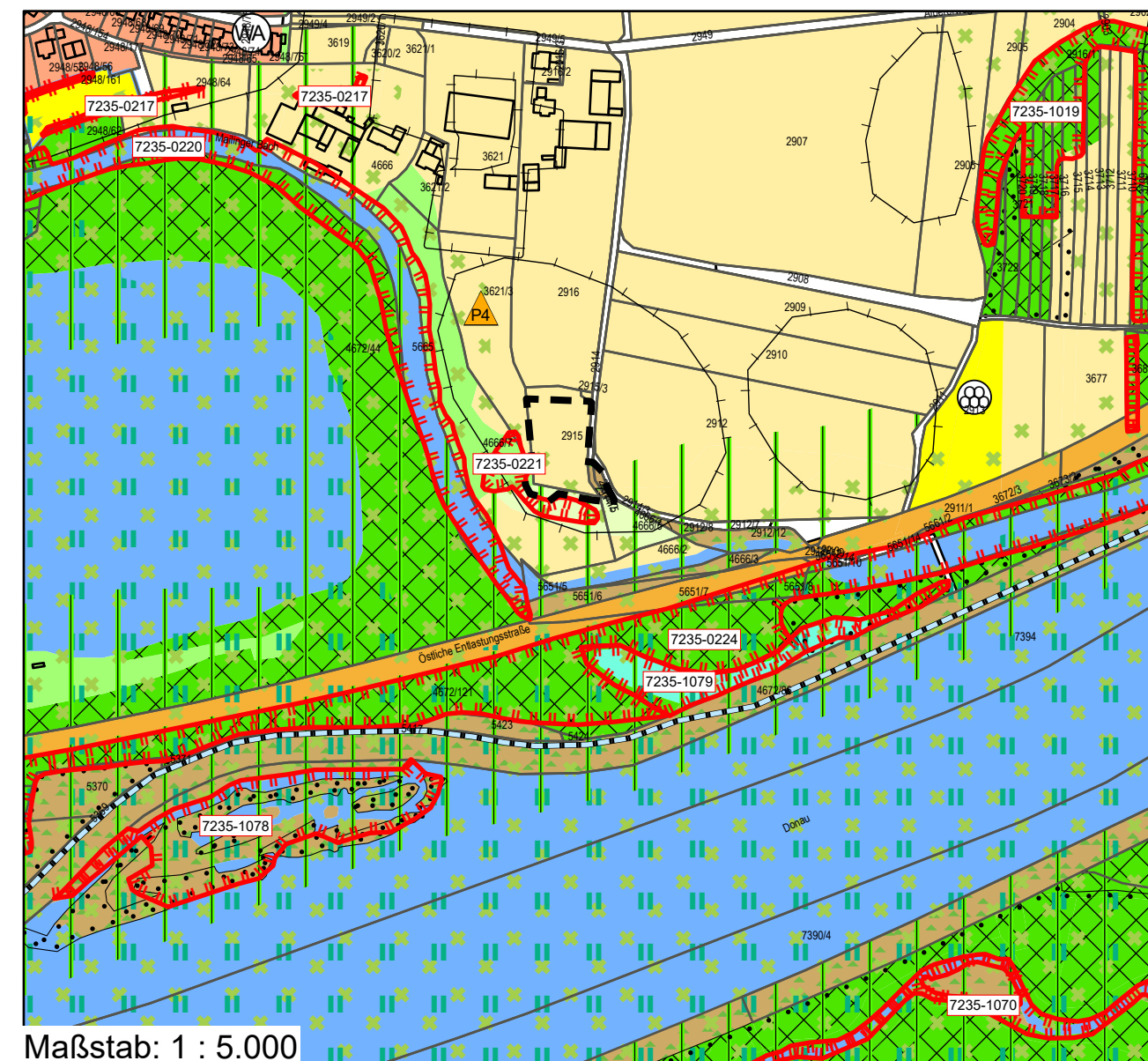


Derzeit gültiger Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan Gemeinde Großmehring



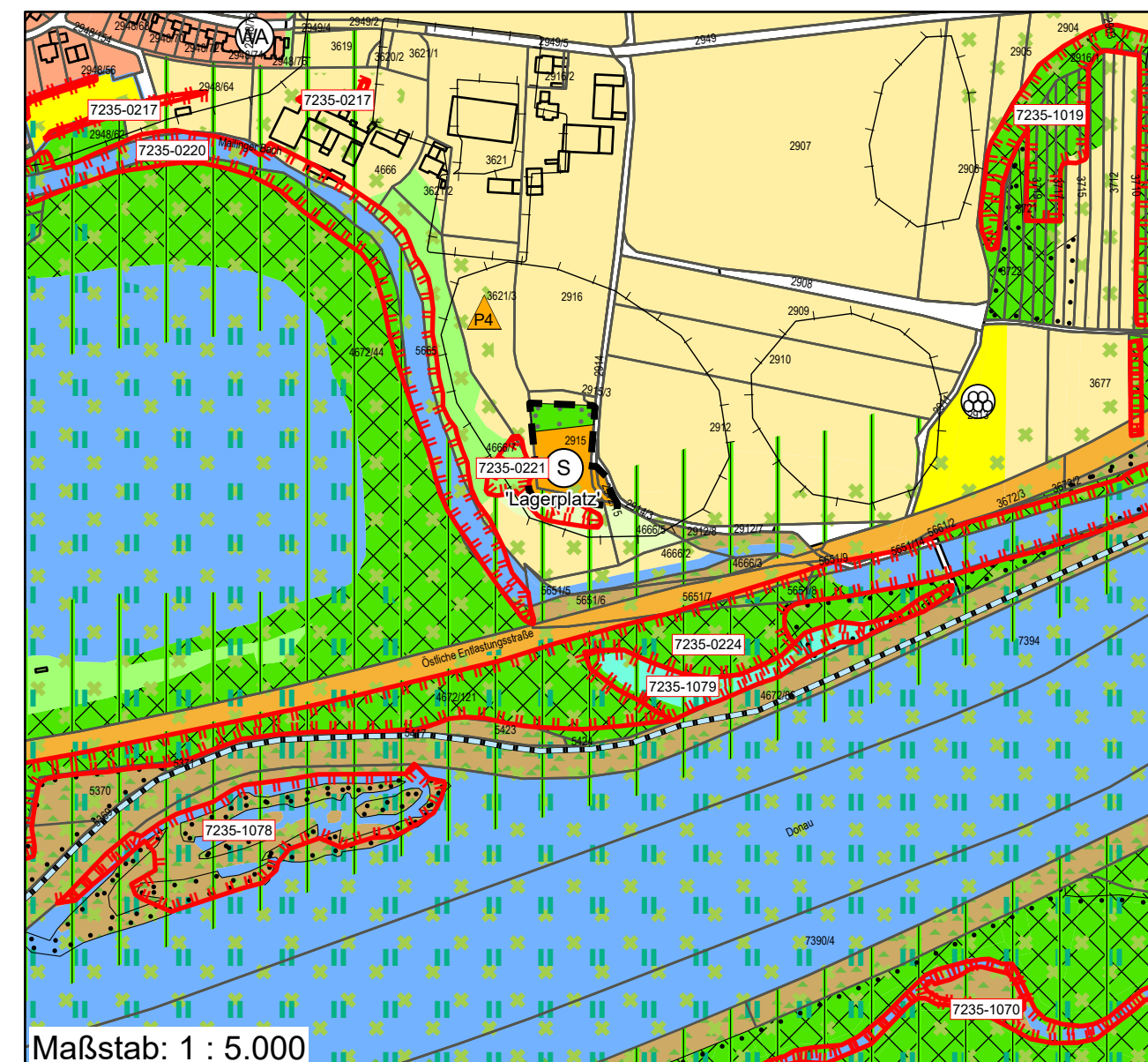
Maßstab: 1 : 5.000

Flächennutzungsplan

- Wege- und Verkehrsflächen
- Fläche für die Forstwirtschaft
- Fläche für die Landwirtschaft
- Gewässer
- Grünflächen
- Hecke, Feldgehölz
- Rohboden, Pioniervegetation
- Staudenfluren mittlerer Standorte
- Gras-Kraut mager
- Staudenfluren feucht-nasser Standorte
- Straßen, überörtlich
- Wohnbauflächen
- Regenrückhaltebecken
- Änderungsbereich
- Radweg
- Hochspannungsfreileitung
- Biotop aml. Kartierung
- Bodendenkmale
- Landschaftsplan
- Ausgleichsflächen
- besondere Bedeutung für Naturhaushalt und Landschaftsbild
- Regionalplan
- Regionaler Grünzug
- Vorbehaltsgebiet f. Natur u. Landschaft

13. Änderung des Flächennutzungsplans Gemeinde Großmehring

Der Flächennutzungsplan wird für den Bereich "Sondergebiet Lagerplatz" wie folgt geändert:



Maßstab: 1 : 5.000

13. Änderung des Flächennutzungsplanes

- Änderungsbereich
- Sondergebiet Zweckbestimmung 'Lagerplatz'
- Hecke, Feldgehölz
- Ausgleichsfläche Bebauungsplan "Sondergebiet Lagerplatz"

- 1) Der Gemeinderat von Großmehring hat in der Sitzung vom xx.xx.2021 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung zur 13. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am xx.xx.2021 ortsüblich bekannt gemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 16.11.2021 hat in der Zeit vom xx.xx.2021 bis xx.xx.2021 stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 16.11.2021 hat in der Zeit vom xx.xx.2021 bis xx.xx.2021 stattgefunden.
- 4) Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 15.03.2022 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.2022 bis zum xx.xx.2022 beteiligt.
- 5) Der Entwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 15.03.2022 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.2021 bis xx.xx.2022 öffentlich ausgelegt.
- 6) Die Gemeinde Großmehring hat mit Beschluss des Gemeinderats vom xx.xx.2022 den Flächennutzungsplan in der Fassung vom xx.xx.2022 festgestellt.

Gemeinde Großmehring, den xx.xx.2022

.....  
Rainer Stingl, 1. Bürgermeister (Siegel)

7) Das Landratsamt Eichstätt hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom xx.xx.2022

AZ ... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel  
Genehmigungs-  
behörde)

8) Ausgefertigt

Gemeinde Großmehring, den xx.xx.2022

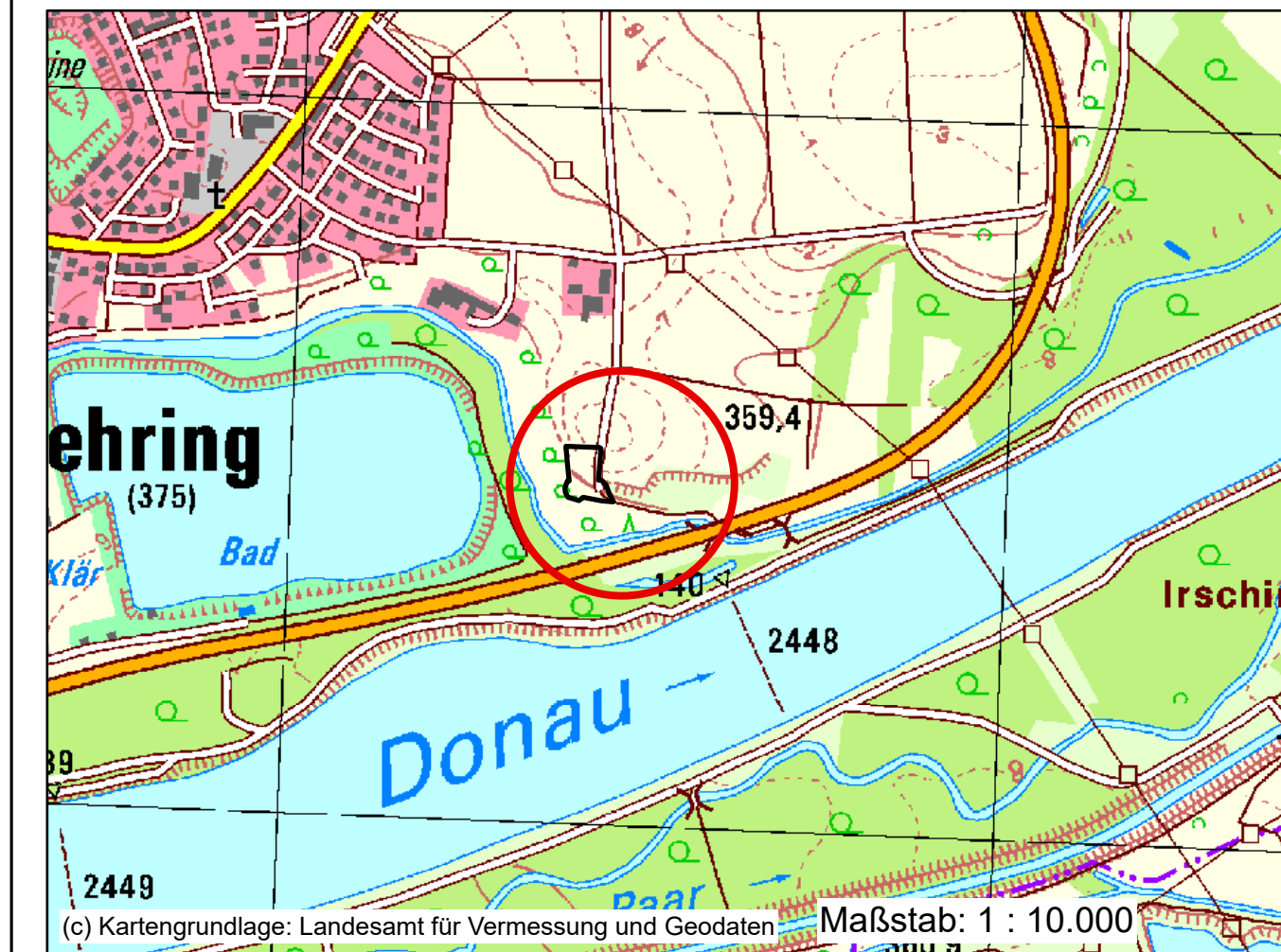
.....  
Rainer Stingl, 1. Bürgermeister (Siegel)

9) Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am xx.xx.xxxx gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Gemeinde Großmehring, den xx.xx.xxxx

.....  
Rainer Stingl, 1. Bürgermeister (Siegel)

Gemeinde Großmehring  
Landkreis Eichstätt  
13. Änderung des Flächennutzungsplanes  
"Sondergebiet Lagerplatz"



(c) Kartengrundlage: Landesamt für Vermessung und Geodaten Maßstab: 1 : 10.000

Planfertiger:

Wolfgang Weinzierl  
Landschaftsarchitekten GmbH  
Parkstraße 10 • 85051 Ingolstadt  
Tel.: 0841 96641-0 • Fax: 0841 96641-25  
E-Mail: info@weinzierl-la.de

**WOLFGANG  
WEINZIERL  
LANDSCHAFTS-  
ARCHITECTEN**

gezeichnet: Semmler  
bearbeitet: Semmler, Rieder  
Datum: 16.11.2021, 15.03.2022  
festgestellt: Plan-Nr.: A0567\_104-01

Datei: L:\A0567\_Bachschneider\_VBP Lagerplatz\Zng\104\_FNP\_Aenderung.aprx



Ausfertigungsvermerke:

Ausgefertigt:

Großmehring, den .....

Gemeinde  
(Siegel)

.....  
Rainer Stingl, 1. Bürgermeister